

Финансово-экономическое обоснование размера членских взносов и платежей

(платежи устанавливаются в размере членских взносов для не членов Товарищества)

на 2022-2023гг.

Утверждено общим собранием членов садоводческого некоммерческого товарищества «Подolino», проводившегося в заочной форме с 24 августа по 06 сентября 2022 года

1. Фонд оплаты труда председателя

$57500 \text{ оклад} * 12 \text{ месяцев} = 690000 : 481 \text{ владелец} = 1435 \text{ руб.}$

2. Обеспечение бухучета и контроля за расходованием денежных средств взаимодействие с налоговыми и др. госорганами

$40000 * 12 \text{ месяцев} = 480000 : 481 \text{ уч.} = 998 \text{ руб.}$

3. Начисления на фонд оплаты труда

$690000 * 32\% = 220800 : 481 \text{ уч.} = 459 \text{ руб.}$

4. Абонентский ящик на почте

$13260 \text{ в год} : 481 \text{ уч.} = 28 \text{ руб.}$

5. Обслуживание программы 1С

$23810 \text{ в год} : 481 \text{ уч.} = 50 \text{ руб.}$

6. Комиссия банка

$38000 \text{ в год} : 481 \text{ уч.} = 80 \text{ руб.}$

7. Канцелярские и организационно-хозяйственные расходы

$24050 \text{ в год} : 481 \text{ уч.} = 50 \text{ руб.}$

8. Поддержка сайта

$26400 \text{ в год} : 481 \text{ уч.} = 57 \text{ руб.}$

9. Непредвиденные расходы (юридические и прочие расходы)

$7500 * 50 \text{ дел} = 375000 : 481 \text{ уч.} = 780 \text{ руб. (юр. расходы)}$

$20000 : 481 \text{ уч.} = 42 \text{ руб. (юридическое сопровождение проведения общего собрания)}$

$10000 : 481 \text{ уч.} = 21 \text{ руб. (юридические услуги по корректировке устава СНТ «Подolino» в соответствии с изменениями от 24.07.2022г. закона №217-ФЗ)}$

Итого: 843 руб.

Всего: 4000 руб. с каждого владельца в год. В случае наличия долевой собственности на участок – размеры взносов и платежей определяются соразмерно доли в праве собственности.