

**Протокол общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества «Подolino»,
проводившегося в заочной форме с 24 августа по 06 сентября 2022 года**

Московская область, Солнечногорский район

15 сентября 2022 года

Дата и время проведения собрания: с 00 час. 01 мин. 24 августа 2022 года по 23 час. 59 мин. 06 сентября 2022 года.

В общем собрании приняло участие 242 члена Товарищества из 443. Кворум для принятия решений имеется.

Подсчет голосов проводился счетной комиссией в составе: Попов А.В. (Председатель правления), Чечулина И.В. (член правления), Антонова Л.И. (член товарищества), Иванова О.В. (член товарищества).

Голосование проводилось путем заполнения бюллетеней для голосования по вопросам повестки дня.

Повестка дня собрания:

1. Утверждение отчета правления о проделанной работе в период 01.07.2021-30.06.2022
2. Утверждение финансового отчета за период 01.07.2021-30.06.2022
3. Избрание нового члена правления Шиловой Ольги Владимировны вместо Якутиной Валентины Владимировны
4. Утверждение сметы на период 01.07.2022-30.06.2023
5. Утверждение финансово-экономического обоснования расходов на период 01.07.2022-30.06.2023
6. Утверждение размера взносов и платежей, порядка их внесения в СНТ «Подolino» на период 01.07.2022-30.06.2023
7. Утверждение размера оплаты за изготовление копий документов по запросам садоводов о предоставлении копий, выписок и пр.
8. Утверждение возможности использования в дальнейшем электронных или иных технических средств при проведении общих собраний членов товарищества в любых формах
9. Утверждение новой редакции устава СНТ «Подolino»

По результатам голосования приняты следующие решения:

По первому вопросу повестки дня «Утверждение отчета правления о проделанной работе в период 01.07.2021-30.06.2022»

Голосовали: «ЗА» - 238; «ПРОТИВ» - 3

- Голос члена Товарищества Будаева Н.И. в голосовании по данному вопросу не может быть учтен, т.к. в бюллетене не отражено однозначное волеизъявление.

Принято решение: утвердить отчет правления о проделанной работе за период 01.07.2021-30.06.2022

По второму вопросу повестки дня «Утверждение финансового отчета за период 01.07.2021-30.06.2022»

Голосовали: «ЗА» - 237; «ПРОТИВ» - 3

- Голоса членов Товарищества Будаева Н.И., Федюнина В.А. в голосовании по данному вопросу не могут быть учтены, т.к. в бюллетенях не отражено однозначное волеизъявление.

Принято решение: утвердить финансовый отчет за период 01.07.2021-30.06.2022

По третьему вопросу повестки дня «Избрание нового члена правления Шиловой Ольги Владимировны вместо Якутиной Валентины Владимировны»

Голосовали: «ЗА» - 238; «ПРОТИВ» - 2

- Голоса членов Товарищества Будаева Н.И., Будаевой Н.В. в голосовании по данному вопросу не могут быть учтены, т.к. в бюллетенях не отражено однозначное волеизъявление.

Принято решение: избрать нового члена правления Шилову Ольгу Владимировну вместо Якутиной Валентины Владимировны

По четвертому вопросу повестки дня «Утверждение сметы на период 01.07.2022-30.06.2023»

Голосовали: «ЗА» - 234; «ПРОТИВ» - 8

Принято решение: утвердить смету на период 01.07.2022-30.06.2023 (прилагается к протоколу)

По пятому вопросу повестки дня «Утверждение финансово-экономического обоснования расходов на период 01.07.2022-30.06.2023»

Голосовали: «ЗА» - 233; «ПРОТИВ» - 9

Принято решение: утвердить финансово-экономическое обоснование расходов на период 01.07.2022-30.06.2023 (прилагается к протоколу)

По шестому вопросу повестки дня «Утверждение размера взносов и платежей, порядка их внесения в СНТ «Подolino» на период 01.07.2022-30.06.2023»

Голосовали: «ЗА» - 232; «ПРОТИВ» - 8

- Голоса членов Товарищества Башкиной О.В., Щетининой Л.В. в голосовании по данному вопросу не могут быть учтены, т.к. в бюллетенях не отражено однозначное волеизъявление.

Принято решение: утвердить следующие размеры взносов и платежей, порядок их внесения:

членские взносы (для всех секторов) в размере **4 000 рублей с одного владельца.**

Целевые взносы – для каждого сектора индивидуально:

Сектор «А» - **5 434** рублей за каждый участок во владении

Сектор «Б» - **4 306** рублей за каждый участок во владении

Сектор «В» - **5 800** рублей за каждый участок во владении

Сектор «Г» - **5 281** рублей за каждый участок во владении

Сектор «Д» - **6 950** рублей за каждый участок во владении

Сектор «Е» - **6 000** рублей за каждый участок во владении

Обязательные платежи (для не членов Товарищества) устанавливаются в размере, равном соответствующим взносам членов Товарищества.

В случае наличия долевой собственности на участок – размеры взносов и платежей определяются соразмерно доли в праве собственности.

Взносы и платежи вносятся на расчетный счет Товарищества в срок до 31 декабря 2022 года.

По седьмому вопросу повестки дня «Утверждение размера оплаты за изготовление копий документов по запросам садоводов о предоставлении копий, выписок и пр.»

Голосовали: «ЗА» - 231; «ПРОТИВ» - 11

Принято решение: утвердить плату за копии на бумажном носителе в размере 20 рублей за лист.

По восьмому вопросу повестки дня «Утверждение возможности использования в дальнейшем электронных или иных технических средств при проведении общих собраний членов товарищества в любых формах»

Голосовали: «ЗА» - 235; «ПРОТИВ» - 7

Принято решение: утвердить возможность использования электронных или иных технических средств при проведении общих собраний членов товарищества в любых формах.

По девятому вопросу повестки дня «Утверждение новой редакции устава СНТ «Подolino»

Голосовали: «ЗА» - 234; «ПРОТИВ» - 8

Принято решение: утвердить новую редакцию устава СНТ «Подolino»

Председатель СНТ «Подolino»

Попов А.В.

